



Obec Hadravova Rosička, IČ: 006 66 394, Hadravova Rosička 9, PSČ 378 42,

bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., pobočka Nová Včelnice, č. ú. **603 626 379/0800**,
kontakty: **Lubomír Šruc**, starosta – tel. 724 606 121, **Libor Němec**, místostarosta – tel. 728 130 572,
Pavla Němcová, účetní – tel. 721 802 813,
e-mail: ou@hadravovarosicka.cz, www.hadravovarosicka.cz.

Obec Hadravova Rosička v souladu s ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., zákon o obcích (obecní zřízení), v platném znění zveřejňuje tímto svůj záměr

pronajmout

budovu č. p. 8 Hadravova Rosička objekt k bydlení na st. p. č. 13 zapsanou v katastru nemovitostí vedeným Katastrálním úřadem pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Jindřichův Hradec na LV č. 10001 pro obec a k. ú. Hadravova Rosička, jejímž výlučným vlastníkem je Obec Hadravova Rosička (vyjma garáže umístěné v přízemí budovy), vč. souboru věcí movitých, které tvoří zařízení a vybavení restaurace a ubytovacích prostor v budově č.p. 8 a to za účelem provozování restaurace a poskytování ubytovacích služeb

společně s

tenisovým kurtem s umělým povrchem, nacházejícím se na parcele katastru nemovitostí p.č. 307/12 ostatní plocha, jež je zapsaná v katastru nemovitostí vedeným Katastrálním úřadem pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Jindřichův Hradec na LV č. 10001 pro obec a k. ú. Hadravova Rosička, jejímž výlučným vlastníkem je Obec Hadravova Rosička, a to za účelem provozování tenisového kurtu, vč. jeho základní údržby.

Podmínky pronájmu:

1. *Nájem bude sjednán na dobu určitou, od 1. 1. 2013 do 31. 12. 2017.*
2. *Výše měsíčního nájemného za rok 2013 bude činit 5.000,- Kč. Nájemce bude povinen uhradit pronajímateli společně s nájemným i zálohu na služby spojené s užíváním nebytových prostor (stočné) a bude povinen hradit skutečnou spotřebu odebrané elektrické energie a poplatky za svaz komunálního odpadu. Nájemné se bude každoročně zvyšovat oproti výši nájemného za předcházející rok, a to o 4 %.*

Bližší informace mohou zájemci obdržet po předchozí dohodě na zasedání zastupitelstva, příp. si mohou domluvit i prohlídku předmětné budovy a tenisového kurtu.

Záměr pronajmout uvedené nemovitosti za těchto podmínek bylo schváleno na zasedání zastupitelstva obce jako usnesení č. **2012/23/4** dne 19. 8. 2012.

Zájemci se mohou k tomuto záměru Obce Hadravova Rosička vyjádřit a doručit své nabídky s prohlášením o akceptaci podmínek pronájmu, a to písemně doručené nejpozději do **27. 11. 2012** osobně či poštou na adresu Obec Hadravova Rosička, pošta Nová Včelnice, PSČ 378 42 v uzavřené obálce označené: **Neotvírat! – Pronájem restaurace a tenisového kurtu v H. Rosičce!**

Obec Hadravova Rosička si vyhrazuje právo přijmout či odmítnout kteroukoliv z došlých nabídek.

V Hadravově Rosičce dne 5. 11. 2012

Lubomír Šruc,
starosta obce



Libor Němec,
místostarosta obce