



**Obec Hadravova Rosička, IČ: 006 66 394, Hadravova Rosička 9, PSČ 378 42,**  
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., pobočka Nová Včelnice, č. ú. 603 626 379/0800,  
kontakty: **Lubomír Šruc**, starosta – tel. 724 606 121, **Pavla Němcová**, účetní – tel. 721 802 813,  
e-mail: [ou@hadravovarosicka.cz](mailto:ou@hadravovarosicka.cz), [www.hadravovarosicka.cz](http://www.hadravovarosicka.cz).

Obec Hadravova Rosička v souladu s ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., zákon o obcích (obecní zřízení), v platném znění zveřejňuje tímto svůj záměr

## pronajmout

**budovu č. p. 8 Hadravova Rosička** objekt k bydlení na st. p. č. 13 zapsanou v katastru nemovitostí vedeným Katastrálním úřadem pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Jindřichův Hradec na LV č. 10001 pro obec a k. ú. Hadravova Rosička, jejímž výlučným vlastníkem je Obec Hadravova Rosička (vyjma garáže umístěné v přízemí budovy), vč. souboru věcí movitých, které tvoří zařízení a vybavení restaurace a ubytovacích prostor v budově č.p. 8 a to za účelem provozování restaurace a poskytování ubytovacích služeb

společně s

**tenisovým kurtem s umělým povrchem**, nacházejícím se na parcele katastru nemovitostí p.č. 307/12 ostatní plocha, jež je zapsaná v katastru nemovitostí vedeným Katastrálním úřadem pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Jindřichův Hradec na LV č. 10001 pro obec a k. ú. Hadravova Rosička, jejímž výlučným vlastníkem je Obec Hadravova Rosička, a to za účelem provozování tenisového kurty, vč. jeho základní údržby.

### Podmínky pronájmu:

1. *Nájem bude sjednán na dobu určitou, od 1. 1. 2012.*
2. *Minimální výše nájemného 5.000,- Kč měsíčně + záloha na služby spojené s užíváním nebytových prostor (stačné) a úhrada skutečné spotřeby odebrané elektrické energie a poplatků za svoz komunálního odpadu.*
3. *Povinnost složit kauci před uzavřením nájemní smlouvy ve výši třech měsíčních nájmů, sloužící k úhradě splatných závazků nájemce vůči pronajímateli či způsobené škody. Kauce bude po celou dobu trvání nájemního vztahu deponovaná na bankovním účtu pronajímatele a nájemce se zavazuje jí v případě čerpání vždy doplnit do stanovené výše.*
4. *Garance provozní doby.*
5. *Úhrada nákladů spojených s uzavřením nájemní smlouvy.*

Bližší informace mohou zájemci obdržet po předchozí dohodě na zasedání zastupitelstva, příp. si mohou domluvit i prohlídku předmětné budovy a tenisového kurty.

Zájemci se mohou k tomuto záměru Obce Hadravova Rosička vyjádřit a doručit své nabídky s uvedením výše nabízeného nájemného a s prohlášením o akceptaci podmínek pronájmu, a to písemně nejpozději do **31. 10. 2011 do 18:00 hod.** na korespondenční adresu: Obec Hadravova Rosička, pošta Nová Včelnice, PSČ 378 42 v uzavřené obálce označené: **Neotvírat! – Pronájem restaurace a tenisového kurty v H. Rosičce!**

Obec Hadravova Rosička si vyhrazuje právo přijmout či odmítnout kteroukoliv z došlých nabídek.

V Hadravově Rosičce dne 21. 9. 2011

Lubomír Šruc,  
starosta obce



Jiří Zdeněk,  
místostarosta obce

jméno a podpis

Na úřední desce Obce Hadravova Rosička vyvěšeno dne: 21. 9. 2011

Z úřední desky Obce Hadravova Rosička sejmuto dne: \_\_\_\_\_

jméno a podpis